



# Proposta Técnica e Comercial

**Empresa: Architectus**

**CED.2024-4695\_Rev.01**

**A/C:** Nathalia Araujo

**Contato:** (85) 99975 1768

[orcamento@architectus.com.br](mailto:orcamento@architectus.com.br)

**Local:** Rio de Janeiro

**Data:** 11/10/2024

Contato comercial  
Telefone: (11) 99662-2809



# Soluções para o futuro da engenharia.

Prova de Carga Estática (PCE)

## Apresentação da CEDRO

A Cedro é uma empresa especializada em ensaios de fundações em estacas para o controle de qualidade.

Para maiores informações, acesse:  
[www.cedroeng.com.br](http://www.cedroeng.com.br)



# Cases e Serviços

Atuamos em todo o território nacional, auxiliando clientes públicos e privados em empreendimentos de edifícios residenciais e comerciais, portos, rodovias, túneis, indústrias, centros logísticos, entre outros.



## 1. ESCOPO DA PROPOSTA

Atendendo à solicitação de V. Sas., apresentamos nossa proposta para execução dos serviços descritos a seguir na obra localizada XXXXXXX.

### 1.1. Prova Carga Estática (PCE)

Execução de Prova de Carga Estática em estaca, de acordo com as informações fornecidas pela CONTRATANTE, para atendimento à norma NBR 6.122/2022 (Projeto e Execução de Fundações), atendendo aos procedimentos preconizados na NBR 16.903/2020 (Prova de Carga Estática em Fundação Profunda).



Os detalhes do ensaio estão apresentados no documento: "Procedimento para Execução de Serviço – PCE". Para mais detalhes do ensaio, assista ao nosso vídeo **clcando na imagem** ou através do **QR Code** ao lado.



## 2. PRAZOS

**MOBILIZAÇÃO:** Deve ser agendada com, no mínimo, **30 (trinta) dias de antecedência;**

**RELATÓRIO:** Enviado em até 7 (sete) dias úteis após o término dos serviços.





### 3. PREÇOS

Os valores propostos para os serviços solicitados por V. Sas. estão discriminados a seguir.

Item	Unid.	Quant.	Valor Unit. (R\$)	Valor Total (R\$)
<b>1. PROVA DE CARGA ESTÁTICA - PCE</b>				
1.1 Mobilização/Desmobilização de Equipe/Equipamentos - PCE	mob	1,0	3.300,00	3.300,00
1.2 Mobilização/Desmobilização de vigas metálicas	mob	1,0	14.100,00	14.100,00
1.3 Montagem/desmontagem sistema de reação - diária caminhão munc	diária	3,0	2.300,00	6.900,00
1.4 Execução de PCE - Carga de ensaio até 100 tf	ensaio	2,0	7.500,00	15.000,00
			<b>Total</b>	<b>39.300,00</b>

### 4. Custos extras – caso necessário

Custos adicionais					
Item		Unid.	Quant.	Valor Unit. (R\$)	Valor Total (R\$)
10.1	Documentação específica PGR/PCMSO/APR	doc	-	2.000,00	-
10.2	Plano de içamento	doc	-	3.500,00	-
10.3	Diária de integração de equipe cedro e munck	diária	-	6.000,00	-
Ensaio PCE					
10.11	Hora extra   equipe e equipamentos	hora	-	1.000,00	-
10.12	Diária Parada   equipe e equipamento	diária	-	10.000,00	-
10.13	Adicional Sábado por diária	diária	-	3.000,00	-
10.14	Adicional Domingo por diária	diária	-	5.000,00	-

- Serão apresentados laudos de segurança (**PCMSO e PGR**) genéricos e sem custo. Caso sejam solicitados laudos/documentos específicos (PCMSO, PGR, LTCat, PCMat, APR, etc.), será cobrado o valor da tabela de custos por documento (**Solicitar com 10 dias de antecedência**);

- Caso sejam necessárias mobilizações/diárias adicionais, estas serão cobradas conforme valores indicados na planilha acima;
- Diárias paradas de equipe e/ou equipamento (por ex. integração, falta de preparação das estacas ou do canteiro de obras, falta de ponto de energia, falta de acesso ao local do ensaio, etc) serão cobradas como diárias trabalhadas;

#### 4.1. Forma de Pagamento

O relatório técnico detalhado referente aos serviços executados no campo será encaminhado juntamente com o boletim de medição, ficando estipulado ao cliente um prazo de 5 dias úteis para a devida análise, findo este prazo será **emitida a nota fiscal e boleto bancário** para pagamento automaticamente, com vencimento para 15 (quinze) dias corridos a partir da data de emissão.

Pagamento serão realizados da seguinte maneira

No aceite da proposta comercial será emitida uma NF referente a 30% do valor global com vencimento para 15 (quinze) dias.

70% restantes após análise do boletim de medição.

#### 4.2. Impostos

Todos os impostos estão incluídos nos preços da presente proposta.

#### 4.3. Reajuste Anual

Os preços apresentados serão reajustados após 12 (doze) meses da assinatura do contrato, de acordo com o INCC (Índice Nacional de Custo da Construção).

#### 4.4. Retenções

Não estamos considerando qualquer retenção referente a garantia contratual.

#### 4.5. Atraso de Pagamento

Caso ocorra atraso nos pagamentos das faturas, serão acrescidos 10% sobre os valores iniciais, e com juros de mora de 2% ao mês.

Nos casos em que houver pendência na aprovação de contrato/aditivo ou inadimplência de pagamento, os relatórios correspondentes não serão disponibilizados até que tais questões sejam devidamente resolvidas e regularizadas.

As notas fiscais não quitadas serão encaminhadas automaticamente para o cartório após decorridos 5 dias a partir da data de vencimento.

#### 4.6. Validade da Proposta

A presente proposta é **válida por 30 (trinta)** dias.



### 5. OBSERVAÇÕES

A seguir estão apresentadas as principais observações referentes aos serviços em questão.

#### 5.1. Geral

- Os valores foram orçados considerando a realização dos serviços em horário normal de trabalho, ou seja, de 2ª a 6ª feira, das 8 às 17 horas, considerando 1 (uma) hora de almoço;
- Caso seja necessário estender o horário de trabalho, será cobrado valor da hora extra conforme tabela de custos adicionais (Até 02 horas por dia). A partir de 2 horas, será aberta uma nova diária com o valor cheio;
- Os valores são cobrados por diária fechada, não havendo reduções para frações de horas;
- Visita técnica prévia antes das realizações dos serviços será cobrado um valor de R\$1.500,00, mais a mobilização (caso a obra seja fora da São Paulo) por diária. Informar a equipe da Cedro com uma semana de antecedência e será incluso como aditivo de contrato;
- Caso os ensaios não sejam programados com antecedência (conforme item 2), os valores adicionais gastos com mobilização serão repassados à CONTRATANTE;
- **Ensaio programado e cancelado com menos de 7 dias de antecedência serão cobrados o custo de mobilização e diária da equipe conforme tabela de preços;**
- Será emitida Anotação de Responsabilidade Técnica – ART para a realização dos serviços.

## 5.2. Prova de Carga Estática – PCE

- Não estamos considerando equipe em período noturno;
- Estamos considerando espaçamento máximo de 3,5 m entre os eixos das estacas de reação. Casos com espaçamentos superiores ao indicado, deverão ser informados com antecedência para análise do atendimento;

## 5.3. Caminhão munck

- Está determinado que o caminhão munck não será usado para remover materiais de obra para acessar o local dos ensaios.
- O caminhão munck designado para a movimentação interna na obra tem um raio máximo de 5 metros, sendo obrigatório o acesso pela **CONTRATANTE** para que ele possa patolar a uma distância igual ou menor a essa.
- Sobre documentações referentes ao caminhão munck, solicitar com 10 dias de antecedência;
- O acesso deverá estar compactado desde a entrada da obra até cada local dos ensaios, a fim de não atrapalhar a produtividade dos ensaios;
- **O caminhão Munck disponibilizado para realização dos serviços é exclusivamente para movimentações dos equipamentos da CEDRO.**



## 6. RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

### 6.1. Geral

- É necessário disponibilizar 2 auxiliares para apoio à montagem do ensaio, bem como acompanhamento da equipe técnica da Cedro em todas as etapas de trabalho, ressalta-se que a CONTRATANTE disponibilize total infraestrutura necessária para viabilizar todas as etapas do trabalho, da mobilização e desmobilização quando da solicitação dos técnicos da Cedro;
- Livre acesso de nossa equipe e veículos aos locais dos serviços, os quais deverão estacionar a, no máximo, 50 m de distância do ensaio, fundamental para a proteção dos materiais e equipamentos;



- Qualquer atraso por condições meteorológicas ex. (chuva), que impeçam acessos e montagem/desmontagem dos equipamentos, horas/ ou diárias adicionais serão de responsabilidade do Contratante;
- Manter livre e desimpedido o local a ser realizado o ensaio, evitando perturbações no terreno;
- É obrigatório o fornecimento do número CNO até o início dos serviços, para vinculação dos colaboradores da Cedro que irá prestar as atividades na obra;
- Providenciar segurança dos equipamentos da contratada, durante a execução dos serviços;

## 6.2. Prova de Carga Estática – PCE

- Disponibilizar os projetos de fundações e especificações, incluindo indicação das cargas de trabalho das estacas a serem ensaiadas;
- Execução das estacas de reação, que deverão ser concretadas já com as barras roscadas (incluindo chapas e porcas de travamento) em todo o comprimento da estaca e, no mínimo, 3,0 m livres acima do terreno (Obs: Vale lembrar que as barras não podem ser soldadas, devendo ser utilizadas luvas e porcas específicas);
- Remoção de todo o material de má qualidade do topo da estaca (arrasamento);
- Execução do bloco de concreto armado para ser usado como reforço da cabeça da estaca (conforme procedimento Cedro);
- Garantir o acesso de caminhão munck/guindaste até o local do ensaio;
- Fonte de energia elétrica (220V) ao lado de cada estaca a ser ensaiada.



## ACEITE DA PROPOSTA

O início da prestação dos serviços está condicionado ao recebimento do aceite da proposta assinada e carimbada por representante legal da Contratante, enviado em formato digital para o e-mail: [comercial@cedroeng.com.br](mailto:comercial@cedroeng.com.br) (Pode ser substituído por Pedido de compra ou Contrato).

### Aceite da Proposta

**CED.2024-4695\_Rev.01**

Razão Social:	
CNPJ:	
Endereço:	
Inscr. Estadual:	
Inscr. Municipal:	
<b>CNO:</b>	

**De acordo:** \_\_\_\_\_

Nome:

Cargo:

Data: